



DECIZIE

27 noiembrie 2024

nr. 08/ 02

Cu privire la stabilirea impozitelor locale și cotelor aferente acestora pe teritoriul administrat de primăria or. Ocnîța pe anul 2025

În scopul asigurării părții de venit a bugetului unității administrativ –teritoriale , în baza prevederilor Codului fiscal nr. 1163-XII din 24 aprilie 1997 , Legii RM nr.1056-XIV din 16.06.2000 Pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului fiscal, Legii RM nr.397 din 16.10.2003 Privind finanțele publice locale, Legii RM nr.436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, în urma dezbaterilor, consiliul orașenesc

DECIDE:

1.Se stabilește pe teritoriul administrat de primăria or. Ocnîța pentru anul 2025 următoarele impozite locale și cote aferente acestora:

Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare , aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organul cadastral teritorial:

Tipul obiectelor	Cotele concrete
Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale), terenuri aferente acestor bunuri	0,40 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
Garaje și terenuri pe care acestea sînt amplasate	0,40 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,35 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,30 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare (cotă fixă)

Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare , aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organul cadastral teritorial

Tipul obiectelor	Cotele concrete
Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale / conform valorii estimate/	0,1% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare(cu destinație agricolă) ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător
	0,2% din costul bunurilor imobiliare(alte bunuri imobiliare) ale persoanelor fizice /cetățeni/

Cotele concrete ale impozitului funciar , aferente terenurilor neevaluate de către organul cadastral teritorial

Tipul terenurilor	Cotele concrete
1.Terenurile cu destinație agricolă / toate terenurile , altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor/	
- care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad hectar
- care nu au indici cadastrali	110 pentru 1 hectar
2.Terenurile destinate fînețelor și pășunilor	
- care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1grad hectar
- care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
3. Terenurile ocupate de obiecte acvatice	
- terenurile ocupate de obiecte acvatice / iazuri, lacuri etc-/	150 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
4. Terenurile din extravilan, intravilan	
- terenurile atribuite de către APL ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în intravilan,extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan , neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	5 lei pentru 100 m2
- terenurile destinate întreprinderilor agricole , alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	10 lei pentru 100 m2
- terenurile pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție , neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei pentru 1 hectar
- alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	70 lei pentru 1 hectar

2.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Liudmila Dovgani, specialist al primăriei.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str. Burebista, nr.47) în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință.

Președintele ședinței consiliului orășenesc



Igor Voleac

Secretarul consiliului orășenesc

Scut

Mariana Scutelnic