



## DECIZIE

24 iulie 2024

nr. 05/07

**Cu privire la transmiterea în comodat a unui oficiu  
pentru activitatea asistenților sociali comunitari din cadrul STAS Ocnîța**

Avînd ca temei demersul directoarei Agenției Teritoriale de Asistență Socială Nord, dna Alina Postolachi, cu privire la transmiterea în comodat a unui oficiu din incinta primăriei pentru desfășurarea activității asistenților sociali comunitari din cadrul STAS Ocnîța, nr. 436 din 17.07.2024, în conformitate cu prevederile art. 4 alin (2) din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale nr. 523 din 16.07.1999 și art. 14 , alin (2) lit. c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006 și în vederea facilitării accesului persoanelor din teritoriu la serviciile prestate de asistență socială ,

**DECIDE:**

1. Se transmite din 01.08.2024 Agenției Teritoriale de Asistență Socială Nord, în folosință, pe un termen nedeterminat, un oficiu ( et. I ) din primăria or. Ocnîța cu o suprafață totală de 19 mp, în condițiile contractului de comodat anexat la prezenta decizie.
2. Se delegă în Comisia de predare – primire a oficiului primăriei or. Ocnîța următoarele persoane:  
Victor Artamaniuc, primar al or. Ocnîța  
Dina Scutelnic, contabil - șef al primăriei or. Ocnîța  
Cațur Ivan, consilier local
3. Se abrogă decizia nr.01/09 din 24.01.2023 ” Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit, în administrare temporară a Direcției AS și PF a Consiliului raional Ocnîța a unui oficiu din incinta primăriei”.
4. Primarul or. Ocnîța va asigura transmiterea , în condiții legale, a oficiului primăriei și va semna contractul de comodat a bunului public nominalizat.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Victor Artamaniuc, primar al or. Ocnîța.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Edineț (sediul Ocnîța, str. Burebista, nr.47) în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință.

Președintele ședinței consiliului orășenesc

Igor Voleac

Secretarul consiliului orășenesc

Mariana Scutelnic



## CONTRACT DE COMODAT nr. 1

din 01 august 2024

or. Ocnița

### I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Subsemnații: primăria orașului Ocnița în persoana primarului dlui **Victor Artamaniuc** cu sediul în Republica Moldova, str.M. Viteazu , 1, în calitate de **Comodant**, pe de o parte și Agenția Teritorială de Asistență Socială Nord în persoana dnei Directoare Alina Postolachi, în calitate de **Comodatar**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

### II.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. **Comodantul**, în calitate de proprietar, acționând în baza deciziei consiliului nr. 05/07 din 24 iulie 2024 transmite cu titlu gratuit spre folosință **Comodatarului** un oficiu ( I et) din incinta primăriei ,situată pe str. Mihai Viteazu, 1, cu suprafața de 19 mp, care îi aparține **Comodantului** cu drept de proprietate, iar **Comodatarul** ia în folosință gratuită bunul indicat mai sus.

2.2. Comodatarul va folosi bunul ( oficiul ) ca spațiu - loc de muncă al asistenților sociali comunitari din cadrul STAS Ocnița , în scopul asigurării activităților/prestări servicii sociale locuitorilor orașului Ocnița .

### III.DURATA CONTRACTULUI

3.1. Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă **nedeterminată**.

3.2. Bunul indicat în punctul 2.1. se pune la dispoziția **Comodatarului** la data 01.08.2024.

### IV.OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. **Comodantul** are obligația să predea spre folosință **Comodatarului** bunul ( oficiul) în stare satisfăcătoare de funcționare, la data semnării prezentului contract.

4.2. **Comodantul** poartă răspundere numai pentru intenție sau culpă gravă.

4.3. In cazul în care **Comodantul** nu execută obligația de a transmite bunurile, **Comodatarul** poate cere doar repararea prejudiciului.

4.4. Obligațiile **Comodatarului** sunt următoarele :

- a) să folosească și să îngrijească bunul ( oficiul) potrivit destinației sale;
- b) să transmită bunurile în folosință unei terțe persoane numai în bază de contract și cu acordul **Comodantului**;
- c) să efectueze reparațiile curente și să suporte toate cheltuielile necesare pentru buna funcționare a bunurilor;
- d) să suporte toate pagubele și responsabilitatea pentru orice daună sau vătămare adusă unui terț, din vina sa de exploatare a bunului cu încălcarea normelor tehnice;
- e) în caz de reziliere anticipată să restituie Comodantului bunurile în stare nu mai rea decât cea în care i-au fost transmise, ținând cont de uzura normală.

4.5. Dacă Comodatarul nu execută obligațiile stabilite în punctul 4,4 , Comodantul poate cere imediat restituirea bunului și repararea prejudiciului cauzat.

4.6 Comodatarul are dreptul să efectueze reparații capitale cu acordul preliminar al Comodatului , informându - l ulterior despre valoarea lucrărilor executate.

## V.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează înainte de termenul stabilit în pct. 3.1. în cazul în care:

— Una din părțile contractante nu –și execută obligațiile stipulate în prezentul contract

sau le execută necorespunzător;

— Comodatarul transmite bunul în folosință unei terțe persoane fără acordul

Comodantului;

— Comodantul în virtutea unor circumstanțe neprevăzute, are nevoie el însuși de

Bun ( oficiu);

— Comodatarul ca persoană juridică și-a încetat activitatea.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți,cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

5.4. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

## VI.LITIGII

6.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile ce rezultă din prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiului pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## VII.CLAUZE FINALE

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante care va fi partea integrantă a prezentului contract;

7.2. Prezentul contract este încheiat în două exemplare.

## VIII.SEMNĂTURILE

### COMODANT

### COMODATAR

Denumirea	Primăria or. Ocnîța	Agenția Teritorială de Asistență Socială Nord
Adresa	Or.Ocnîța, str. M.Viteazu,1	Mun. Edineț, șos. Bucovina, nr.37/b
Cod fiscal	1007601006922	1024601000024
Banca	Trezoreria de Stat Ministerul Finanțelor	Trezoreria de Stat Ministerul Finanțelor
Cont trez.	226636	226636
Codul băncii	TREZMD2X	TREZMD2X
Tel.	0/271/22361	
<b>Email:</b>	<a href="mailto:primaria.ocnita@mail.ru">primaria.ocnita@mail.ru</a>	<a href="mailto:atas.nord@social.gov.md">atas.nord@social.gov.md</a>

Funcția : Primarul or. Ocnîța

Funcția: Directoarea ATAS Nord

Nume, Prenume Artamaniuc Victor

Nume, Prenume Postolachi Alina

Semnătura\_\_\_\_\_

Semnătura\_\_\_\_\_

L.Ș.

L.Ș.