



DECIZIE

23 noiembrie 2022

nr. 10/06

**Cu privire la organizarea licitaţiei cu strigare
pentru amplasarea unei gherete pe terenul public**

Examinînd informaţia prezentată de dl Serghei Curtean , specialist al primăriei , avînd ca temei decizia consiliului oraşenesc Cu privire la stabilirea locului de amplasare a unei gherete, nr. 08/06 din 18 august 2022 şi art.art. 14 şi 77al. (5) din Legea privind administraţia publică locală nr.436 din 28.12.2006, consiliul oraşenesc ,

DECIDE:

1. Se permite expunerea la licitaţie bunul public (teren) în mărime de 0,0010 ha situat în scuarul Eroilor căzuţi la datorie în cel de-al doilea război mondial de pe str. Sindicatelor f/n pentru instalarea vremelnică a unui gherete cu suprafaţa max. de 3m x 3m , pe un termen de 3 ani din ziua încheierii contractului de arendă .
Borderoul de calcul anexat este parte componentă a prezentei decizii
2. Comisia de licitaţie , în condiţiile legislaţie în vigoare, va organiza şi desfăşura licitaţia publică de obţinere a dreptului de amplasare a unei gherete pe terenul publi.
3. Se obligă secretarul consiliului local să aducă la cunoştinţa comisiei de licitaţie decizia dată.
4. Se împuterniceşte dl Victor Artamaniuc, primar al or. Ocniţa , de a încheia şi semna contractul de arendă a bunului public , menţionat în pct.1, cu câştigătorul licitaţiei.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale .

Preşedintele şedinţei consiliului oraşenesc

Vladimir Cozlovshii

Secretarul consiliului oraşenesc

Axenia Plăcintă



BORDEROUL DE CALCUL

al prețului de arenda – teren public pentru instalarea unei gherete prin licitație

18 noiembrie 2022

or. Ocnița

1. Primăria orașului Ocnița , raionul Ocnița , str. Mihai Viteazul, 1 , cod fiscal 1007601006922
2. Adresa conferită terenului : raionul Ocnița , or. Ocnița , str. Sindecatelor fr/nr.
3. Suprafața terenului public necesară persoanei juridice / fizice pentru îndeplinirea proceselor tehnologice , conform planului cadastral , constituie **0,0010 ha.**
4. Bonitatea medie a solului stabilită pe republică pentru terenurile destinate construcțiilor , constituie **68 (șaizeci și opt) grade** , iar pentru terenurile cu destinație agricolă , aferente construcțiilor private , atribuite în calitate de cotă valorică din patrimoniului întreprinderilor agricole , folosite în scopul producției agricole și agroindustriale – bonitatea medie a solului stabilită pentru orașul respectiv , la cererea și din contul cumpărătorului de teren , bonitatea solului , stabilită pentru terenul respectiv , constituie **68 (șaizeci și opt) grade**
5. Tariful pentru o unitate grad- hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului , poziția I, sau , după caz IV constituie **36169 lei 48 bani (treizeci și șase mii una sută șasezeci și nouă lei 48 bani).**
6. Prețul normativ al terenului (pct.3 pct. 4 x pct. 5) constituie **2459 lei, 52 bani (două mii patru sute cincizeci și nouă lei, 52 bani)**.
7. Coeficientul aplicat de arendator în funcție de amplasarea și amenajarea ingineristică a terenului public , conform anexei nr. 4 la prezentul Regulament , constituie - **1,35 (unu întreg și treizeci și cinci sutimi).**
8. Preț teren (pct.6x pct. 7 x pct.) constituie – **3320 lei 35 bani (trei mii trei sute douăzeci lei 35 bani)**.
9. Preț de arendă – 10 % din prețul normativ al terenului calculat. (**3320,35 lei x 10% = 332,03 lei (trei sute treizeci și doi lei, 03 bani).**)

Primarul or. Ocnița



Victor Artamaniuc

Contabilă - șef al primăriei

Dina Scutelnic