REPUBLICA MOLDOVA

Consiliul orăşenesc
OCNIŢA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

Городской совет
ОКНИЦА

DECIZIE

10 februarie 2022 **nr. 02/06**

Cu privire la iniţierea formării unui bun imobil

În conformitate cu prevederile Legii cu privire la proprietate publică a unităţilor administrativ - teritoriale , nr. 523 din 16.07.1999 , Legii cadastrului bunurilor imobile , nr. 1543 din 25.02.1998 , Legii privind delimitarea proprietăţii publice , nr. 29 din 05.04.2018 art. 4 al, (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 al. (2) lit. b) din Legea privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Codul Funciar , nr. 828 din 05.12.1991, Legea cu privire la formarea bunurilor imobile , nr. 354 din 28.10.2004 , consiliul orăşenesc ,

DECIDE:

1. Se iniţiază formarea , prin separare din bunul imobil , înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 6201107. 200 , suprafaţa 1, 6359 ha, destinaţie/ mod de folosinţă - sub construcţii , amplasat în extravilanul localităţii , proprietate publică din domeniul privat a UAT or. Ocniţa , unui nou bun imobil . (schema terenului se anexează)
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Serghei Curtean, specialist al primăriei.

Preşedintele şedinţei consiliului orăşenesc **Ecaterina Oseţcaia**

Secretarul consiliului orăşenesc **Axenia Plăcintă**

Anexă la decizia consiliului orăşenesc nr. 02/06 din 10.02.2022

Информационная записка к проекту решения городского совета О инициировании формирования недвижимого имущества.

В примэрию г. Окница за 2021 г. обратились юридические и физические лица с предложением установки ветрогенератора на территории г. Окница (ветроэлектрическая установка это устройство для преобразования кинетической энергии ветрового потока в механическую энергию вращения ротора с последующим её преобразованием в электрическую энергию.)

Примэрия заинтересовалась предложением считая их благоприятными для г. Окница, так как производство электроэнергии с помощью "ветряков" не сопровождается выбросами CO_2 и каких-либо других газов. Эргономика: Ветровые электростанции занимают мало места и легко вписываются в любой ландшафт, а также отлично сочетаются с другими видами хозяйственного использования территорий.

Примэрия рассмотрела возможность установки ветряков на нескольких участках, которые соответствуют техническим требованиям и нормам по их установке:

1. Зона (консервного завода)
2. Зона индустриальной платформы
3. Зона очистных сооружений
4. Зона автодрома

Из рассмотренных вариантов был выбран участок «автодрома» с кадастровым номером 6201107200 адрес р-н Окница г. Окница за границами населенного пункта, общей площадью 1.6359 га (схема прилагается).

Критерии безопасности при установке ветрогенератора:

Название объекта, прилегающего к ветряной электростанции	**Безопасное расстояние**	**Безопасное расстояние**
Автомагистрали, национальные дороги	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м
Железнодорожные пути	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м
Воздушные линии электропередач	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м
Мосты	Строительная кромка + 0,2м	200 м
Жилые дома	Строительная кромка + 0,2м	300 м
Здания с легковоспламеняющимися веществами	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м
Установки приема-передачи ТС	Строительная кромка + 0,2м	200 м
Аэропорты	Строительная кромка + 0,2м	По совету властей
Спортивное поле	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м
Автостоянки на открытых площадках	Строительная кромка + 0,2м	H - ветер + 5м

Законодательная база при формировании участка под установку ветрогенираторов :

Закон № 10 от 26.02.2016 о продвижении использования энергии из возобновляемых источников.

Закон № 1515 от 16.06.1993 об охране окружающей среды.

Закон № 1543 от 25.02.1998 о кадастре недвижимого имущества.

Закон № 436 от 28.12.2006 о местном публичном управлении.

Постановление правительства № 1092 от 31.10.2000 об использовании источников энергии.

Anexă la decizia consiliului orășenesc nr. 02/06 din 10.02.2022

Кадастровый номер участка – 6201107200

Землеустроитель г. Окница **Сергей Куртян**