



## DECIZIE

14 decembrie 2021

nr. 10/07

**Cu privire la expunerea la licitație de arendă a terenului de sub ape-iaz a unității administrativ teritoriale Ocnîța**

Examinînd informația prezentată de specialistul primăriei or. Ocnîța pentru reglementarea regimului funciar dl S. Curtean privind expunerea la licitație de dare în arendă a terenului de sub ape - iaz , situat în extravilan, cod cadastral 6213104.199 ,cu suprafața de 7,8813 ha, în conformitate cu Legea privind administrația publică locală , nr. 436 din 28.12.2006 , art.9 alin.2 lit. h/ din Legea privind deatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere , Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare – cumpărare a pămîntului și în temeiul procesului-verbal al comisiei consultative în sfera politicii funciare nr.07 din 10.12.2021 ,consiliul oraşenesc ,

## DECIDE:

1. Se permite expunerea la licitație de dare în arendă a terenului cu destinație agricolă de sub ape - iaz din domeniul public, situat în extravilan, număr cadastral **6213104.199** cu suprafața de 7,8813 ha și plata de arendă în mărime de 2 % /an din prețul final , pe un termen de 10 ani .  
Borderoul de calcul de dare în arendă a terenului este parte componentă a deciziei date (se anexează).
2. Secretarul consiliului local , dna Axenia Plăcintă, va aduce la cunoștința comisiei de licitație decizia dată.
3. Comisia de licitație va organiza și desfășura licitația publică de arendă a terenului de sub ape din domeniul public, în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Se împuternicește dl Victor Artamaniuc , primar al or. Ocnîța să semneze contractul de arendă a terenului de sub ape-iaz , menționat în pct.1 cu cîștigătorul licitației.
5. Se obligă contabilitatea primăriei să controleze intrarea mijloacelor bănești obținute în rezultatul licitației de arendă a terenului de sub ape-iaz.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului oraşenesc

Secretarul consiliului oraşenesc



Vadim Martîniuc

Axenia Plăcintă

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"  
DEPARTAMENTUL CADASTRU

**Registrul bunurilor imobile 6213104199**

Capitolul

A,B

Deschis

22.04.2015

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **6213104.199**  
Adresa **r-nul Ocnîța, or. Ocnîța, extravilan**  
Modul de folosință **Agricol**  
Domeniul **Public**  
Suprafața **7.8813 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil **6213104.199**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **orașul Ocnîța raionul Ocnîța,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Decizia consiliului orășenesc Ocnîța nr. 02/13 din 01.04.2015 (6201/15/4033)**  
Data înregistrării **16.04.2015**

---

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 14.11.2021, orele 21:10:01

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU

Anexă la decizia consiliului nr. 10/07 din 14.12.2021

**BORDEROUL DE CALCUL DE DARE ÎN ARENDĂ  
A TERENULUI DE SUB APE - IAZ A UAT or. OCNIȚA**  
cu număr cadastral 6201112.058

din 06 decembrie 2021

or. Ocnîța , rl Ocnîța

1. Primăria or. Ocnîța , raionul Ocnîța
2. Adresa conferită terenului : or. Ocnîța , raionul Ocnîța , extravilan
3. Suprafața terenului de sub ape ( agricol ) – 7,8813 ha
4. Bonitatea medie a solului stabilită pentru localitate constituie 68 ( șaizeci și opt)
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar constituie 621,05 lei ( șase sute douăzeci și unu lei lei 05 bani)
6. Prețul normativ al terenului constituie  $7,8813 \text{ ha} \times 621,05 \times 68 = 332838,33$  lei ( trei sute treizeci și două mii opt sute treizeci și opt , 33 ) lei
7. Preț de arendă – 2 % din prețul normativ al terenului calculat.  $(332838,33 \text{ lei} \times 2\% = 6676,77 \text{ lei})$  ( șase mii șase sute șaptezeci și șase , 77 ) lei.

Primarul orașului Ocnîța

Contabil - șef



Victor Artamaniuc

Dina Scutelnic



Scara 1:7000m

131160.66, 365625.87