



## DECIZIE

20 octombrie 2021

nr. 09/04

**Cu privire la stabilirea impozitelor locale și cotelor aferente acestora pe teritoriul administrat de primăria or.Ocnița pe anul 2022**

În scopul asigurării părții de venit a bugetului unității administrativ –teritoriale , în baza prevederilor Codului fiscal nr. 1163-XII din 24 aprilie 1997 , Legii RM nr.1056-XIV din 16.06.2000 Pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului fiscal, Legii RM nr.397 din 16.10.2003 Privind finanțele publice locale, Legii RM nr.436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, ținând cont de procesul – verbal al comisiei consultative în sfera economico - financiară , nr. 08 din 18.10.2021, consiliul orășenesc ,

## DECIDE:

1.Se stabilește pe teritoriul administrat de primăria or. Ocnița pentru anul 2022 următoarele impozite locale și cote aferente acestora:

**Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare , aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organul cadastral teritorial:**

Tipul obiectelor	Cotele concrete
Bunuri imobiliare cu destinație locativă ( apartamente și case de locuit individuale), terenuri aferente acestor bunuri	0,35 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare
Garaje și terenuri pe care acestea sînt amplasate	0,35 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare
Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare
Bunuri imobiliare cu destinație comercială și industrial ( inclusiv terenurile)	0,3 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare (cotă fixă)

**Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare , aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organul cadastral teritorial**

Tipul obiectelor	Cotele concrete
Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale / conform valorii estimate/	0,1% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare( cu destinație agricolă ) ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător
	0,2% din costul bunurilor imobiliare( alte bunuri imobiliare) ale persoanelor fizice /cetățeni/

**Cotele concrete ale impozitului funciar , aferente terenurilor neevaluate de către organul cadastral teritorial**

Tipul terenurilor	Cotele concrete
<b>1.Terenurile cu destinație agricolă</b>	
<b>/ toate terenurile , altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor/</b>	
- care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad hectar
- care nu au indici cadastrali	110 pentru 1 hectar
<b>2.Terenurile destinate fînețelor și pășunilor</b>	
- care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 hectar
- care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
<b>3. Terenurile ocupate de obiecte acvatice</b>	
- terenurile ocupate de obiecte acvatice / iazuri, lacuri etc-/	115 lei pentru 1 hectar
<b>4. Terenurile din extravilan, intravilan</b>	
- terenurile atribuite de către APL ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan , neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	4 lei pentru 100 m2
- terenurile destinate întreprinderilor agricole , alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	10 lei pentru 100 m2
- terenurile pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție , neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei pentru 1 hectar
- alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	70 lei pentru 1 hectar

2.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Liudmila Dovgani , specialist al primăriei.

**Președintele ședinței consiliului orășenesc**

**Secretarul consiliului orășenesc**



**Igor Lucașciuc**

**Axenia Plăcintă**